Trespaderne 29, - Madrid



Edificio exclusivo de oficinas.

Cuenta con 4 plantas con un módulo disponible de **566m²**, diáfano o con posibilidad de entregar implantada, mamparas, etc. Falso techo y suelo técnico incluido. Lista para entrar. Magnífica luminosidad natural.

SUPERFICIES

Módulo 1: 566m²

Módulo 2: 676m²

Módulo 3: 556m²

Módulo 4: 1.042m²

CARACTERÍSTICAS

- Climatización Sistema Vrv
- Voz Y Datos (Preinstalación Disponible)
- Fibra Óptica (Preinstalación Disponible)

- Tv Y Radio (Antena Señal En Cubierta)
- 3 Ascensores Y 4 Montacargas
- Cctv Y Control De Acceso
- Seguridad 24h
- Sistema De Detección Y Extinción De Incendios
- Recepción Edificio

OTRAS

- Facility Manager/Jefe Edificio
- Aparcamiento 24h
- Instalación Eléctrica: Potencia Disponible 100w/M2
- Contadores Eléctricos Individualizados Para Cada Módulo

SERVICIOS

- Guardería
- Autobús Lanzadera
- Bancos
- Gimnasio
- Restaurantes
- Zona comercial

COMUNICACIONES

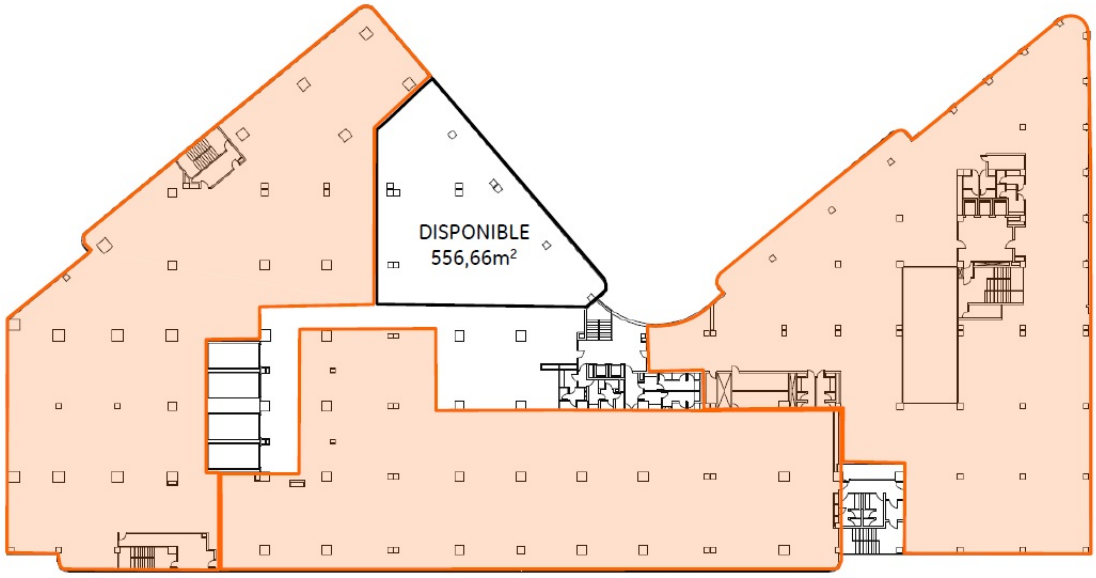
Metro: Alameda de Osuna y el capricho (Línea 5)

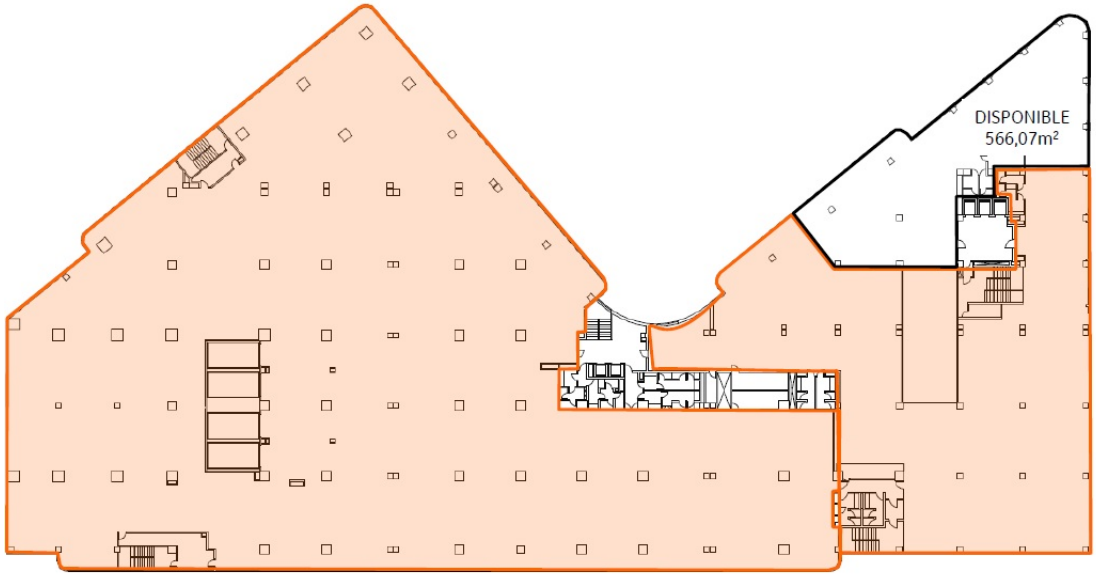
Autobús: 112, 114, N4

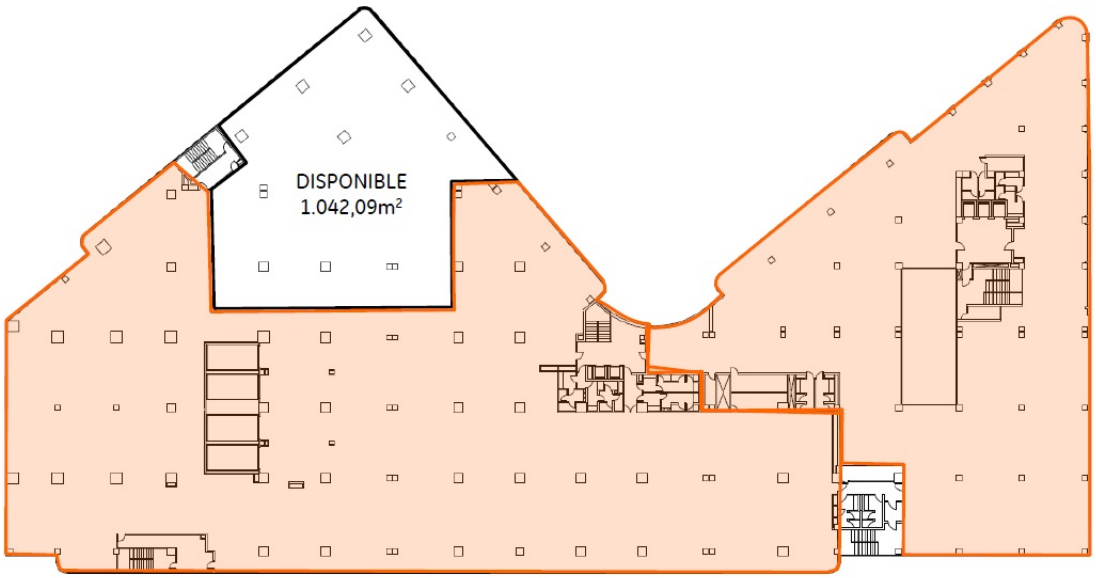
Coche: a 3 minutos del aeropuerto Madrid – Barajas

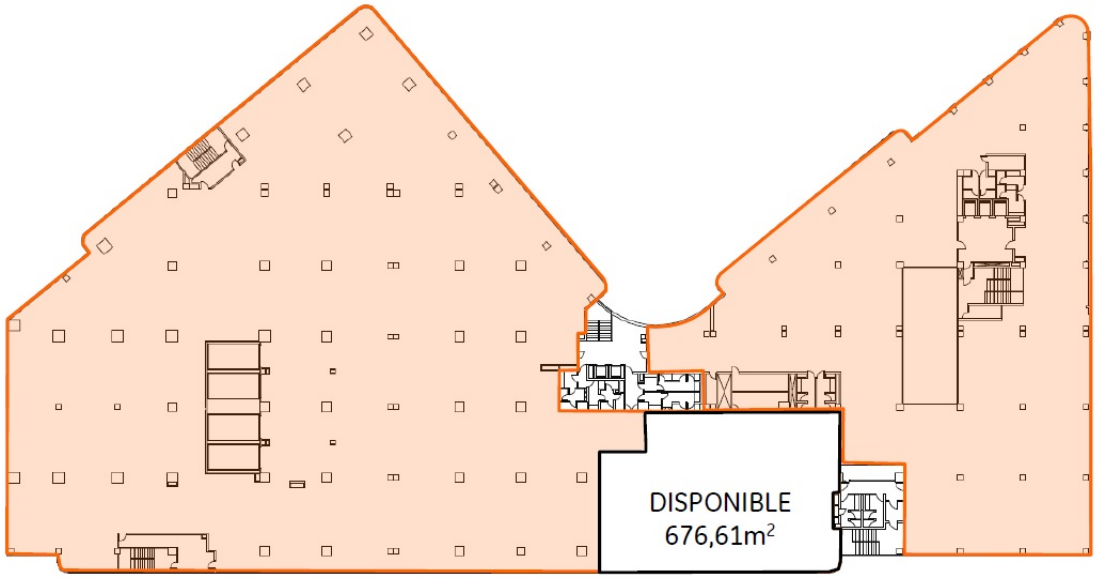
Todas las edificaciones se encuentran en el interior de un recinto cerrado con una única entrada por su parte frontal, donde se ubica una garita de seguridad para el control de entradas y salidas, lo que facilita su vigilancia.

Planos Técnicos


DISPONIBLE
556,66m²


DISPONIBLE
566,07m²





Se encuentra en la zona de Barajas más próxima a la A-II y al aeropuerto. Cuenta con acceso directo a la A-II y a la M-40, así como a la M-14

jQuery(document).ready(function($) { var geocoder = new google.maps.Geocoder(); var address = 'Madrid, calle trespaderne 29'; geocoder.geocode({ 'address': address}, function(results, status) { var lat = results[0].geometry.location.lat(); var lng = results[0].geometry.location.lng(); var latLng = new google.maps.LatLng(lat, lng); var mapOptions = { scrollwheel: false, center: latLng, zoom: 14, mapTypeId: google.maps.MapTypeId.ROADMAP }; var map = new google.maps.Map($("#map-714433")[0], mapOptions); var marker = new google.maps.Marker({ position: latLng, map: map, }); }) })